





# OP109: DESLINDE

El inicio de este trámite no garantiza una respuesta favorable y depende del cumplimiento de los requisitos solicitados.

 <p><b>Dependencia que autoriza el trámite</b></p> <p>Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano</p>	 <p><b>¿Tipo de documento a obtener?</b></p> <p>Deslinde</p>	 <p><b>¿Tiene costo?</b></p> <p>0.00 - 0.00 UMA</p>	 <p><b>Tiempo de respuesta</b></p> <p>5 Día(s) hábil(es) Vigencia: 365 Día(s) hábil(es)</p>
--	---	---	--

## ¿QUÉ ES?

Es el trámite que solicita una persona física y/o moral cuando desea obtener el Documento en el cual se mide un predio que establece en campo los límites perimetrales del mismo, fijando vértices de acuerdo a las medidas y colindancias escrituradas.

## ¿EN QUÉ CASOS SE PUEDE SOLICITAR EL TRÁMITE?

corroborar la medidas y Sup. físicas del predio, así como saber las colindancias del mismo en caso de alguna compraventa de un predio en caso de solicitar una subdivision del predio

## ¿DE QUÉ TIPO ES EL TRÁMITE?

Obligación  
Conservación

## ¿QUIÉN PUEDE SOLICITARLO?

Personas físicas  
Personas morales

## ¿CUÁLES SON LAS FORMAS DE PAGO?

Efectivo  
En línea  
Tarjeta bancaria

## ¿QUÉ DOCUMENTOS NECESITO?

	Persona Física	Persona moral
• <b>Copias fotostáticas</b> de las escrituras en caso de ser propietario.	✓	✓
• <b>Recibo de pago predial</b> del año en curso	✓	✓
• <b>Identificación oficial</b> de la persona física o representante legal (en caso de persona moral)	✓	✓
• <b>Formato Multitrámite</b> con croquis de localización del predio y firmado por propietario y/o representante legal	✓	✓

## ¿QUÉ DOCUMENTOS NECESITO?

	Persona Física	Persona moral
<ul style="list-style-type: none"> <li><b>Fotografías</b> del predio</li> </ul>	✓	✓

\*El número de copias solo aplica para trámites que se realizan de manera presencial

## ÁREA QUE AUTORIZA EL TRÁMITE

Coordinación de Topografía

## OFICINA EN DONDE SE REALIZA EL TRÁMITE

Topografía

## CONSULTAS

### Responsable

Ing. Victor Martinez Gordillo - Jefe de Area de Topografia

### Domicilio

Grijalva no. 34

### Horario de atención al usuario

marv31437@gmail.com

### Teléfonos

(229) 200-1098 ext. 113

### Correo

marv31437@gmail.com

## UBICACIÓN DE LA OFICINA

Grijalva no. 34

## HORARIO DE ATENCIÓN AL USUARIO

De 08:00 am a 15:00 pm

## TELÉFONOS

(229) 200-2250 ext. 113

## QUEJAS

### Responsable

David de Jesús Ávila Cob - Contralor

### Domicilio

Palacio Municipal, primer piso del anexo, Calle Zaragoza s/n, colonia Centro, C.P. 91700

### Horario de atención al usuario

contraloria@veracruzmunipio.gob.mx

### Teléfonos

(229) 200-2062 ext. 1271

### Correo

contraloria@veracruzmunipio.gob.mx

## FUNDAMENTO JURÍDICO

Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas de Municipio de Veracruz, Artículos 36,37,38 y 39. Código Hacendario para el Municipio de Veracruz del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, Artículos 206 Fracc. IV y Art. 172 Fracción III

## CRITERIOS DE RESOLUCIÓN

1.- cumplir con los requisitos estipulados en el reglamento

## DERECHO DEL USUARIO ANTE LA FALTA DE RESPUESTA

Afirmativa ficta Negativa ficta

## FORMATO(S) CORRESPONDIENTE AUTORIZADO

formato multitrámite

## ¿QUÉ EFECTOS TENDRÍA LA ELIMINACIÓN DEL TRÁMITE?

No se tendría la medida y superficie física del predio

## INFORMACION PARA TRÁMITES Y EMPRESARIALES

### TAMAÑO DE LA EMPRESA

Micro  
Pequeña  
Mediana  
Grande

### ACTIVIDAD EMPRESARIAL SUJETA A ESTE TRÁMITE

Industrial  
Comercial  
Servicios

### DOCUMENTOS ADJUNTOS

*formato\_multitramite (1) 2020-11-27 134408.pdf*

### FECHA DE ÚLTIMA ACTUALIZACIÓN

2021-07-19 10:06:21

### RESPONSABLE DE LA INFORMACIÓN

Arq. Luis Roman Campa Perez - Director de Obras Publicas y Desarrollo Urbano

### PROPÓSITO

Apertura  
Operación

### MOMENTO DE LA APERTURA

Constitución  
Construcción  
Instalación