





# OP54: ALINEAMIENTO, NÚMERO OFICIAL Y NOMBRE DE CALLES PARA FRACCIONAMIENTOS.

El inicio de este trámite no garantiza una respuesta favorable y depende del cumplimiento de los requisitos solicitados.

 <p><b>Dependencia que autoriza el trámite</b></p> <p>Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano</p>	 <p><b>¿Tipo de documento a obtener?</b></p> <p>Alineamiento, número oficial y nombre de calles para fraccionamientos.</p>	 <p><b>¿Tiene costo?</b></p> <p>\$ 0.09 - \$ 7.50 Pesos</p>	 <p><b>Tiempo de respuesta</b></p> <p>8 Día(s) hábil(es) Vigencia: 365 Día(s) hábil(es)</p>
--	---	---	--

## ¿QUÉ ES?

Es el trámite mediante el cual la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda o la Delegación asigna un número oficial para cada predio que tenga frente a la vía pública, el cual deberá colocarse en la parte visible de la entrada de cada predio y ser claramente legible a una distancia mínima de 20 metros. El trámite de Alineamiento es la traza sobre el terreno que limita el predio respectivo con la vía pública en uso, determinada en los planos debidamente aprobados.

## ¿EN QUÉ CASOS SE PUEDE SOLICITAR EL TRÁMITE?

Cuando se desee conocer la traza sobre el terreno que limita el predio respecto con la vía pública, así como la identificación numérica con relación a la nomenclatura municipal, y se puedan registrar los nombres de las vialidades.

## ¿QUIÉN PUEDE SOLICITARLO?

Personas físicas  
Personas morales

## ¿DE QUÉ TIPO ES EL TRÁMITE?

Obligación

## ¿CUÁLES SON LAS FORMAS DE PAGO?

Efectivo  
Tarjeta bancaria

## ¿QUÉ DOCUMENTOS NECESITO?

	Persona Física	Persona moral
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Formato Multitrámite</b> con croquis de localización del predio conteniendo las calles que rodean la manzana y firmado por propietario y/o representante legal incluyendo copia de identificación oficial.</li> </ul>	✓	✓
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Copias fotostáticas</b> de la escritura, título o documento que acredite la posesión legal del predio</li> </ul>	✓	✓

## ¿QUÉ DOCUMENTOS NECESITO?

	Persona Física	Personamoral
• <b>Recibo de pago predial</b> del año en curso	✓	✓
• <b>Copias fotostáticas</b> de la lotificación, relotificación, subdivisión o uso del suelo	✓	✓
• <b>Recibo de pago municipal</b> realizado por la persona tramitadora	✓	✓
• <b>Archivo digital</b> de alineamiento y número oficial	✓	✓

\*El número de copias solo aplica para trámites que se realizan de manera presencial

## ÁREA QUE AUTORIZA EL TRÁMITE

Coordinación de Fraccionamientos

## OFICINA EN DONDE SE REALIZA EL TRÁMITE

Coordinación de Fraccionamientos

## CONSULTAS

### Responsable

Lic. Janet del Socorro González García - Analista Urbanista

### Domicilio

Juan de Grijalva No. 34 Fraccionamiento Reforma, Veracruz, Ver.

### Horario de atención al usuario

fraccionamientosver2018@hotmail.com

### Teléfonos

(229) 200-2252 ext. 116

### Correo

fraccionamientosver2018@hotmail.com

## FUNDAMENTO JURÍDICO

Artículo 64, 65, 66 y 67 del Reglamento de Desarrollo Urbano, Fraccionamiento y Vivienda para el Municipio de Veracruz Artículo 172 fracción III, 221 fracción I y 223 fracción VIII del Código Hacendario para el Municipio de Veracruz

## UBICACIÓN DE LA OFICINA

Juan de Grijalva No. 34  
Fraccionamiento Reforma, Veracruz,  
Ver.

## HORARIO DE ATENCIÓN AL USUARIO

De 09:00 am a 13:00 pm

## TELÉFONOS

(229) 200-2252 ext. 116

## QUEJAS

### Responsable

David de Jesús Ávila Cob - Contralor

### Domicilio

Palacio Municipal, primer piso del  
anexo, Calle Zaragoza s/n, colonia  
Centro, C.P. 91700

### Horario de atención al usuario

contraloria@veracruzmunipio.gob.mx

### Teléfonos

(229) 200-2062 ext. 1271

### Correo

contraloria@veracruzmunipio.gob.mx

## CRITERIOS DE RESOLUCIÓN

No se realizará ningún trámite o se otorgara autorización alguna, cuando en el predio exista un estado de litigio. El Alineamiento y Número Oficial tendrán vigencia de un año y en el caso de que el alineamiento tuviera modificaciones después de concedida la licencia de construcción, se suspenderá los trabajos en la parte afectada, para que se ajuste el proyecto de construcción a las modalidades y limitaciones que señale la nueva constancia del alineamiento. TIPO V.S.M. SALARIO MINIMO TOTAL TIPO DE TRAMITE Residencial 0.0875  $0.0875 \times 89.62 + 15\%$  \$9.01 /ml Alineamiento Popular o interés social 0.05  $0.05 \times 89.62 + 15\%$  \$5.15 /ml SECTOR VECES UMA UMA+CONTRIBUCIÓN 15% DESGLOSE TOTAL UNIDAD Residencial 0.0875 UMA+15%  $0.0875 \times 96.22 + 15\%$  \$9.68 ML Popular o Interes Social 0.5 UMA+15%  $0.05 \times 96.22 + 15\%$  \$5.53 ML Residencial 7.5 UMA+15%  $7.5 \times 96.22 + 15\%$  \$889.89 M2 Popular o Interes Social 5 UMA+15%  $5 \times 96.22 + 15\%$  \$553.26 M2

## DERECHO DEL USUARIO ANTE LA FALTA DE RESPUESTA

Negativa Ficta

## FORMATO(S) CORRESPONDIENTE AUTORIZADO

Formato Multitramite

## ¿QUÉ EFECTOS TENDRÍA LA ELIMINACIÓN DEL TRÁMITE?

De no hacerlo no habrá control y orden en la asignación de números oficiales y nombre de calles

## INFORMACION PARA TRÁMITES Y EMPRESARIALES

### TAMAÑO DE LA EMPRESA

Micro  
Pequeña  
Mediana  
Grande

### PROPÓSITO

Operación

### ACTIVIDAD EMPRESARIAL SUJETA A ESTE TRÁMITE

Industrial  
Comercial  
Servicios

### MOMENTO DE LA APERTURA

Construcción

## DOCUMENTOS ADJUNTOS

*formato multitramite Veracruz 2022-2025 (1)-1 2022-02-15 150333.pdf*  
*ANEX 1 MI VERACRUZ 2022 2022-02-16 142337.pdf*

## FECHA DE ÚLTIMA ACTUALIZACIÓN

2022-02-18 10:50:32

## RESPONSABLE DE LA INFORMACIÓN

Arq.Luis Román Campa Pérez - Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano