

## **OP108: CONSTANCIA DE NÚMERO OFICIAL**

El inicio de este trámite no garantiza una respuesta favorable y depende del cumplimiento de los requisitos solicitados.



## Dependencia que autoriza el trámite

Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano



## ¿Tipo de documento a obtener?

Constancia



#### ¿Tiene costo?

0.00 - 113.14 UMA



#### Tiempo de respuesta

7 Día(s) hábil(es) Vigencia: 365 Día(s) natural(es)

## ¿QUÉ ES?

Trámite que solicita una persona física y/o moral, el cual permite corroborar la identificación numérica, con relación a la nomenclatura Municipal. El Ayuntamiento establecerá la nomenclatura para la denominación de la vía pública, parques, jardines y plazas públicas del Municipio.

## ¿EN QUÉ CASOS SE PUEDE SOLICITAR EL TRÁMITE?

Corroborar la identificación numérica del predio. En caso de algún crédito de compraventa de vivienda. En caso de solicitarlo grupo MAS para toma de agua. En caso de solicitarlo CFE para instalación de medidor.

## ¿DE QUÉ TIPO ES EL TRÁMITE?

Conservación

## ¿QUIÉN PUEDE SOLICITARLO?

Personas físicas Personas morales

## ¿CUÁLES SON LAS FORMAS DE PAGO?

Efectivo En línea Tarjeta bancaria

## ¿QUÉ DOCUMENTOS NECESITO?

	Persona Física	Persona moral
• Formato Multitrámite Ilenado y firmado.	1 copia(s)	1 copia(s)
<ul> <li>Escritura</li> <li>Pública, resoluciones judiciales, administrativas o Documentos Posesionarios</li> <li>Legalmente constituidos, debidamente inscritas en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio. Aquellas Escrituras realizadas por Notarias ajenas a la demarcación de Veracruz deberán de presentarse en copia certificada por el Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Municipio de Veracruz;</li> </ul>	1 copia(s)	1 copia(s)
<ul> <li>Recibo de pago predial</li> <li>Copia del pago del impuesto predial del año en curso;</li> </ul>	1 copia(s)	1 copia(s)



### ¿QUÉ DOCUMENTOS NECESITO?

	Persona Física	Persona moral
<ul> <li>Credencial         Identificación oficial del propietario en que conste firma y fotografía, vigente o tenga una fecha de expedición no mayor a diez años; en caso de ser persona moral deberá presentar Acta Constitutiva de la empresa, así como Poder Notarial del Representante Legal y copia de la identificación oficial (IFE, INE, cédula profesional) del mismo;     </li> </ul>	1 copia(s)	1 copia(s)
Fotografías     Reporte fotográfico actual del inmueble;	1 copia(s)	1 copia(s)
<ul> <li>Croquis     de localización del inmueble, conteniendo las calles que rodean la manzana;</li> </ul>	1 copia(s)	1 copia(s)
<ul> <li>Recibo de pago municipal</li> <li>Realizar el pago de los derechos correspondientes de acuerdo a lo indicado en el Código Hacendario para el Municipio de Veracruz.</li> </ul>	1 copia(s)	1 copia(s)
<ul> <li>Campo / requisito</li> <li>Artículo 38 Bis. Se podrá solicitar constancia de alineamiento y número oficial, siempre y cuando el predio o lote no haya presentado algún cambio físico, fusión o subdivisión y el solicitante cuente con el alineamiento antecedente.</li> </ul>	~	<b>~</b>
<ul> <li>Campo / requisito</li> <li>1 En caso de que el propietario no realice el trámite es necesario una carta poder simple 2 En caso de estar rentado, copia de arrendamiento vigente, si el arrendador y el arrendatario son personas morales, se requiere documentos de ambos.</li> </ul>	~	<b>~</b>

<sup>\*</sup>El número de copias solo aplica para trámites que se realizan de manera presencial

### ÁREA QUE AUTORIZA EL TRÁMITE

Coordinación de Topografía

## OFICINA EN DONDE SE REALIZA EL TRÁMITE

Ventanilla Única de la Subdirección de Trámites y Licencias

#### **UBICACIÓN DE LA OFICINA**

Grijalva 34, Ignacio Zaragoza, 91910 Veracruz, Ver.

# HORARIO DE ATENCIÓN AL USUARIO

De 09:00 am a 14:00 pm

#### **TELÉFONOS**

(229) 200-2250 ext. 1018



#### **CONSULTAS**

#### Responsable

Ing. Victor Martinez Gordillo - Jefe de Área de Topografía

**Domicilio** 

Grijalva 34, Ignacio Zaragoza, 91910 Veracruz, Ver.

Horario de atención al usuario

08:00 hrs - 14:00 hrs

Teléfonos

(229) 200-2250 ext. 1018

Correo

marv31437@gmail.com

#### **QUEJAS**

#### Responsable

David de Jesús Ávila Cob - Contralor

#### Domicilio

Palacio Municipal, primer piso del anexo, Calle Zaragoza s/n, colonia

Centro, C.P. 91700

Horario de atención al usuario

09:00 hrs - 16:00 hrs

**Teléfonos** 

(229) 200-2065 ext. 1271

Correo

contraloria@veracruzmunicipio.gob.mx

#### **FUNDAMENTO JURÍDICO**

Capitulo IV, V, Artículos 31,32,33,37,38, 38 bis, 39, 39 Bis del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz. Artículos 172 fracción III y 223 fracción VIII Inciso a) y b) del Código Hacendario para el Municipio de Veracruz.

#### CRITERIOS DE RESOLUCIÓN

1. Cumplir con los requisitos estipulados en el Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz. 2. La información contenida en los requisitos deberá ser congruente y consistente con la ubicación solicitada. 3. La constancia es un documento meramente informativo que no confiere ningún derecho al solicitante. VIII.- a y b) CONSTANCIAS DESARROLLO URBANO USO VECES UMA IMPORTE ADICIONAL 15% TOTAL 1. Residencial 10.000 \$1,085.7000 \$162.8550 \$1,248.5550 2. Medio 10.000 \$1,085.7000 \$162.8550 \$1,248.5550 3. Interés Social 2.800 \$303.9960 \$45.5994 \$349.5954 4. Popular 2.800 \$303.9960 \$45.5994 \$349.5954 5. Comercial 10.000 \$1,085.7000 \$162.8550 \$1,248.5550 6. Industrial 10.000 \$1,085.7000 \$162.8550 \$1,248.5550

#### DERECHO DEL USUARIO ANTE LA FALTA DE RESPUESTA

Afirmativa ficta

#### FORMATO(S) CORRESPONDIENTE AUTORIZADO

Formato Multitrámite

## ¿QUÉ EFECTOS TENDRÍA LA ELIMINACIÓN DEL TRÁMITE?

No se tendría una identificación númerica del predio

#### INFORMACION PARA TRÁMITES Y EMPRESARIALES



## TAMAÑO DE LA EMPRESA

Micro Pequeña Mediana Grande

#### **ACTIVIDAD EMPRESARIAL SUJETA A ESTE TRÁMITE**

Industrial Comercial Servicios

#### **DOCUMENTOS ADJUNTOS**

formato multitramite Veracruz 2022-2025 2022-02-15 135023.pdf

#### FECHA DE ÚLTIMA ACTUALIZACIÓN

2025-02-19 13:43:18

#### RESPONSABLE DE LA INFORMACIÓN

Arq. Julio César Torres Sánchez - Director de Obras Publicas y Desarrollo Urbano

#### **PROPÓSITO**

Apertura Operación

## **MOMENTO DE LA APERTURA**

Constitución Construcción Instalación